



ZLS Toscana: strumenti, procedure e vantaggi per imprese e territorio

- Ore 9.00
Apertura lavori

LUCA SALVETTI
Sindaco di Livorno

SARA PAOLI
Sindaca di Collesalvetti

ALESSANDRA NARDINI
Assessora regionale con delega
alle Zone Logistiche Semplificate

- Ore 9.30
Interventi programmati

FABIO CACIOLI
Direttore settore Attività
Produttive Regione Toscana
**ZLS un'occasione di sviluppo e di
semplificazione per imprese e
Pubbliche Amministrazioni**

DAVIDE BELLOSI
Direttore Territoriale per la
Toscana e l'Umbria dell'Agenzia
delle Dogane e dei Monopoli
**Strumenti doganali a supporto
della ZLS**

**MARTEDÌ
30 GIUGNO
ORE 9.00**

**CISTERNINO
DI CITTÀ**
Largo del Cisternino, 13
Livorno

DAVIDE GARIGLIO
Presidente Autorità di Sistema
Portuale del Mar Tirreno
Settentrionale
**Il ruolo delle Autorità di
Sistema Portuale all'interno
della ZLS**

EZIO FORNESI
Commissario del Consorzio
per la Zona Industriale Apuana
**ZLS Toscana: la valutazione
preventiva dei progetti e il
ruolo del Consorzio ZIA**

- Ore 10.30
Question Time

**Imprese, categorie
economiche, ordini
professionali potranno fare
domande ai relatori e ai
tecnici SUAP
dell'Amministrazione
Comunale e SUA dell'Autorità
di Sistema Portuale**

Coordina

FEDERICO MIRABELLI
Assessore alle Attività
Produttive del Comune di
Livorno

Regione Toscana
Direzione Attività Produttive
Settore infrastrutture attività produttive e trasferimento
tecnologico

Giuseppina De Lorenzo

La ZLS Toscana

- **L 205/2017**
- **DPCM n. 40 del 4 marzo 2024**
«Regolamento di istituzione di ZLS»
- **DGR 500/2024**
- **DPCM 25 novembre 2024**
approva la proposta di Zona Logistica Semplificata (ZLS) della Toscana



Poli infrastrutturali ZLS	Superficie infrastruttura (Ha)	Superficie delle aree da ricomprendere nella ZLS (Ha)
Porto di Livorno	693,920	989,696
Porto di Piombino	143,370	886,594
Porto di Marina di Carrara – Consorzio ZIA	75,700	1.742,835
Porto di Portoferraio	6,185	54,895
Interporto Toscano A. Vespucci (Guasticce-Collesalveti/LI)	349,630	353,986
Interporto Toscana Centrale (Prato)	95,175	95,175
Aeroporto di Pisa – Comune di Pisa	157,850	223,311
Totale	1.521,83	4.346,492

I poli infrastrutturali portuali e le annesse aree produttive perimetrate di Marina di Carrara, Livorno, Piombino e Portoferraio con 3.674,02 ha complessivi, assorbono la maggior parte della superficie disponibile (quasi l'85% del totale) della ZLS Toscana, seguiti dai due poli del sistema interportuale regionale di Guasticce e Prato che, con circa 449 ha, impegnano il 10% della superficie complessiva proposta. L'Aeroporto di Pisa, che comprende anche l'area dei Navicelli del Comune di Pisa, raggiunge i 223 ha (5% del totale)

Sulla base dei parametri indicati nell'Allegato 1 del DPCM 2/2018 l'estensione massima di ZLS per la Toscana è di circa 4.358 ettari complessivi

Piano strategico

<https://www.regione.toscana.it/zonalogisticasemplificata>

La proposta di istituzione di una ZLS per il territorio della Regione Toscana è stata elaborata configurando una **struttura “policentrica”** che puntasse a coinvolgere e integrare funzionalmente in primis le **4 aree portuali della Costa** (Livorno, Piombino, Marina di Carrara, Portoferraio) e le altre **principali infrastrutture logistiche regionali**, quali l'Interporto Toscano Amerigo Vespucci di Guasticce a Livorno e l'Aeroporto di Pisa come nodi di prossimità, nonché l'Interporto Toscana Centrale di Prato come nodo di collegamento modale tra i diversi mezzi di trasporto.

La definizione dell'ambito territoriale ha tenuto conto della superficie zonizzabile e del volume delle operazioni doganali effettuate presso le infrastrutture interessate.

Regione Toscana
Direzione Attività Produttive
Settore Politiche di Sostegno alle Imprese



Piano strategico: obiettivi principali

1. rafforzare le connessioni tra porti, interporti e aeroporto;
2. integrare la ZLS con la strategia di mobilità dettata nel Piano Regionale Integrato Infrastrutture e Mobilità della Toscana (PRIIM);
3. potenziare i servizi logistici e digitali;
4. coordinarsi con le aree di crisi industriale complessa (Livorno, Piombino) e non complessa (Massa-Carrara);
5. favorire sinergie con eventuali Zone Franche Doganali e Urbane.

Governance

DPCM n. 40/2024 Art. 9: Gli organi di governo della ZLS sono il Comitato di indirizzo e la Cabina di regia.

Comitato di Indirizzo - insediato il **23 luglio 2025**

Composizione prevista dalle norme. Il suo funzionamento è assicurato da una struttura tecnico-amministrativa, che in Toscana è composta da personale regionale della Direzione Attività Produttive e dalle AdSP del Mar Tirreno settentrionale e del Mar Ligure orientale in forza di un Accordo di Collaborazione

Consulta Permanente - insediata il **2 settembre 2025**

assicura il pieno coinvolgimento di tutti i soggetti interessati anche se non fanno parte del Comitato di Indirizzo, quali le Associazioni di Categoria, le Organizzazioni Sindacali e l'interporto di Livorno, Prato e la Società Aeroporti S.p.A

Regione Toscana
Direzione Attività Produttive
Settore Politiche di Sostegno alle Imprese





Zona Logistica Semplificata

<https://www.regione.toscana.it/zona-logistica-semplificata>

Guide /

Zona Logistica Semplificata



Verifica se la tua impresa rientra nella ZLS

Le semplificazioni amministrative per le imprese in ZLS

(Art. 12 del DPCM 40/2024)

La Toscana ha così individuato l'Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione unica:

- i singoli Comuni per i territori ZLS non ricompresi negli ambiti portuali
- le Autorità di Sistema Portuale per i territori ZLS ricompresi negli ambiti portuali

AU è preceduta da una **valutazione preventiva** del procedimento di autorizzazione Unica che svolta a cura del Consorzio Zona Industriale Apuana (Consorzio ZIA)

Regione Toscana
Direzione Attività Produttive
Settore Politiche di Sostegno alle Imprese



Le misure di semplificazione previste dalle norme

Autorizzazione Unica (AU): le imprese operanti in ZLS possono formulare un'unica richiesta per il rilascio di un'Autorizzazione Unica (AU), nella quale confluiscono tutti gli atti di autorizzazione, assenso e nulla osta comunque denominati, previsti dalla vigente legislazione in relazione all'opera da eseguire, al progetto da approvare o all'attività da intraprendere in ZLS. L'Autorità competente individuata dalla regione esamina la domanda e, in esito ad apposita conferenza di servizi, rilascia l'autorizzazione.

Riduzione dei tempi: rispetto alle procedure standard, sono ridotti di 1/3 i termini relativi ad alcuni procedimenti (es. VIA, VAS, AIA, AUA, etc.).

Procedure accelerate: sono ridotti del 50% i termini previsti per l'adozione di eventuali autorizzazioni, licenze e altri atti di assenso per i quali è richiesta l'acquisizione di pareri di competenza di più amministrazioni; **decorsi inutilmente tali termini, gli atti si intendono resi in senso favorevole.**

Perentorietà dei termini: i termini previsti per il rilascio di autorizzazioni ed altri atti da parte di più enti sono considerati perentori; **decorsi inutilmente tali termini, gli atti si intendono resi in senso favorevole.**

Ricezione delle istanza di AU sulla piattaforma STAR

<https://servizi.patti.regione.toscana.it/star-info/mappa>

Benvenuto in STAR

Per cambiare lingua cliccare in alto a destra su ITA

Scegli il comune di competenza su cui presentare la pratica e accedendo al sistema troverai l'elenco delle pratiche che stai predisponendo o che hai già trasmesso all'ente competente.

Per il corretto utilizzo del sistema e per il dettaglio delle funzionalità previste ti consigliamo di leggere il manuale utente

Zona Logistica Semplificata

In riferimento alla Delibera n.1437 del 29-09-2025 per la trasmissione delle istanze di "DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE UNICA ZLS" alle Autorità di Sistema Portuale (AdSP) del Mar Tirreno Settentrionale e Autorità di Sistema Portuale (AdSP) del Mar Ligure Orientale cliccare sui seguenti link:

- ZLS Mar Tirreno Settentrionale
- ZLS Mar Ligure Orientale

Per le altre ZLS selezionare la provincia e il comune di interesse.

Per tutte le informazioni consulta la pagina:

<https://www.regione.toscana.it/zonalogisticsemplificata>



Seleziona il territorio dove si svolge l'attività

Provincia

Comune

Accedi a STAR

Consulta la modulistica

Manuale

Contatti Helpdesk

E-Mail: fd-star@regione.toscana.it

Teléfono: 055 4387777

Chiamate dall'Estero: +39 055 4387777

INVIARE UNA RICHIESTA DI SUPPORTO

Aiutaci a migliorare

Informazioni sulla procedura STAR come da Articolo 10 (Qualità delle informazioni sulle procedure), Regolamento UE 2018/1724

Nome della procedura

STAR - Notifica di un'attività commerciale, licenza per l'esercizio di un'attività commerciale, modifiche di un'attività commerciale e cessazione di un'attività commerciale senza procedure di insolvenza o liquidazione, esclusa la registrazione iniziale di un'attività commerciale nel registro delle imprese ed escluse le procedure relative alla costituzione di imprese o società ai sensi dell'articolo 51, secondo comma, TTUE, o a qualsiasi fascicolo presentato successivamente da queste (Procedura 16)

Autorità competente responsabile della procedura

L'Autorità competente responsabile della procedura è il Comune - Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) competente per territorio, da individuare in funzione della localizzazione di impresa. Il servizio regionale Per maggiori dettagli consulta il Manuale Utente potrà fornire supporto per individuare l'autorità competente e fornire il recapito puntuale.

Fasi della procedura

Autenticazione

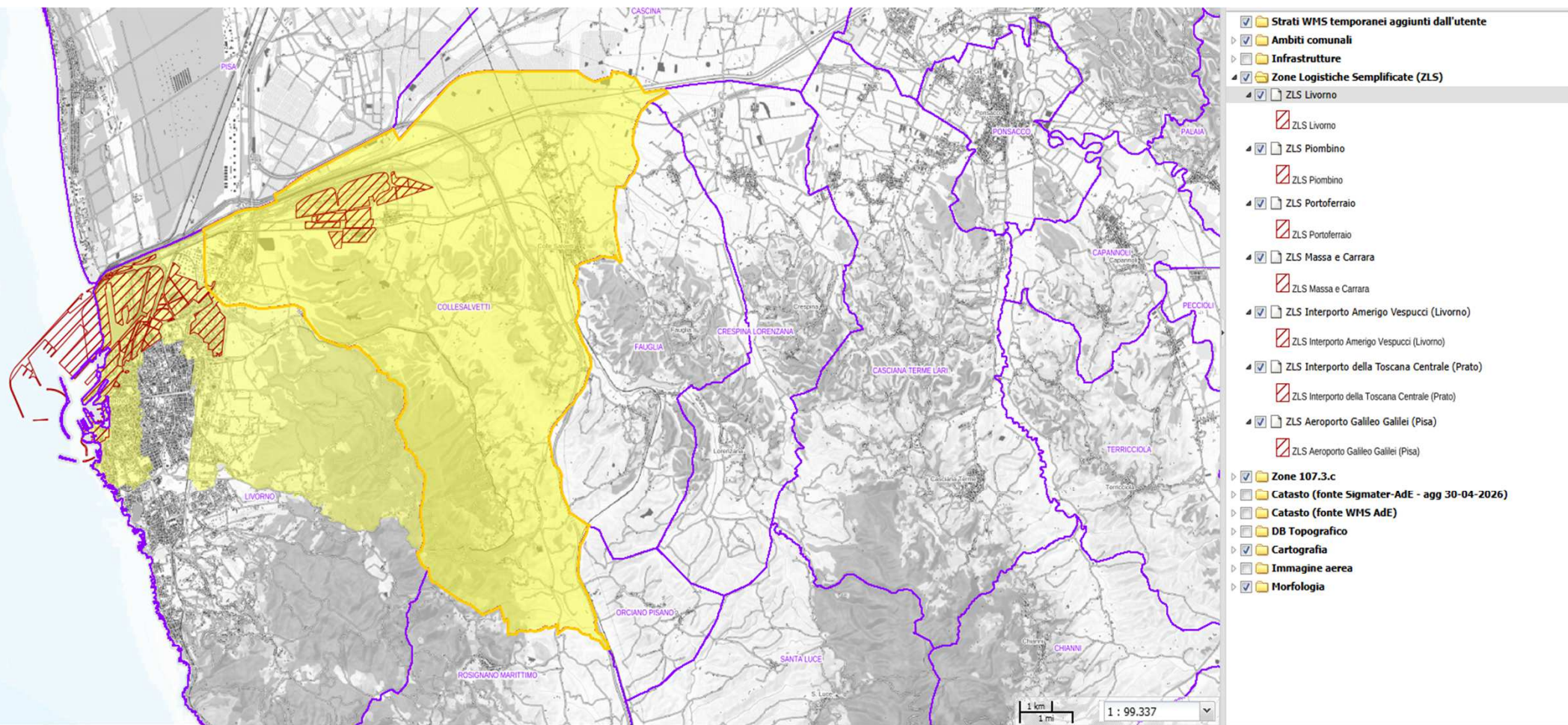
Per inviare una pratica al SUAP del Comune competente per territorio, è necessario accedere al servizio di Accettazione Telematica STAR utilizzando un'identità digitale (CNS o Certificato digitale, SPID livello 2, SPID Professionale, CIE, Eidas).

Accesso

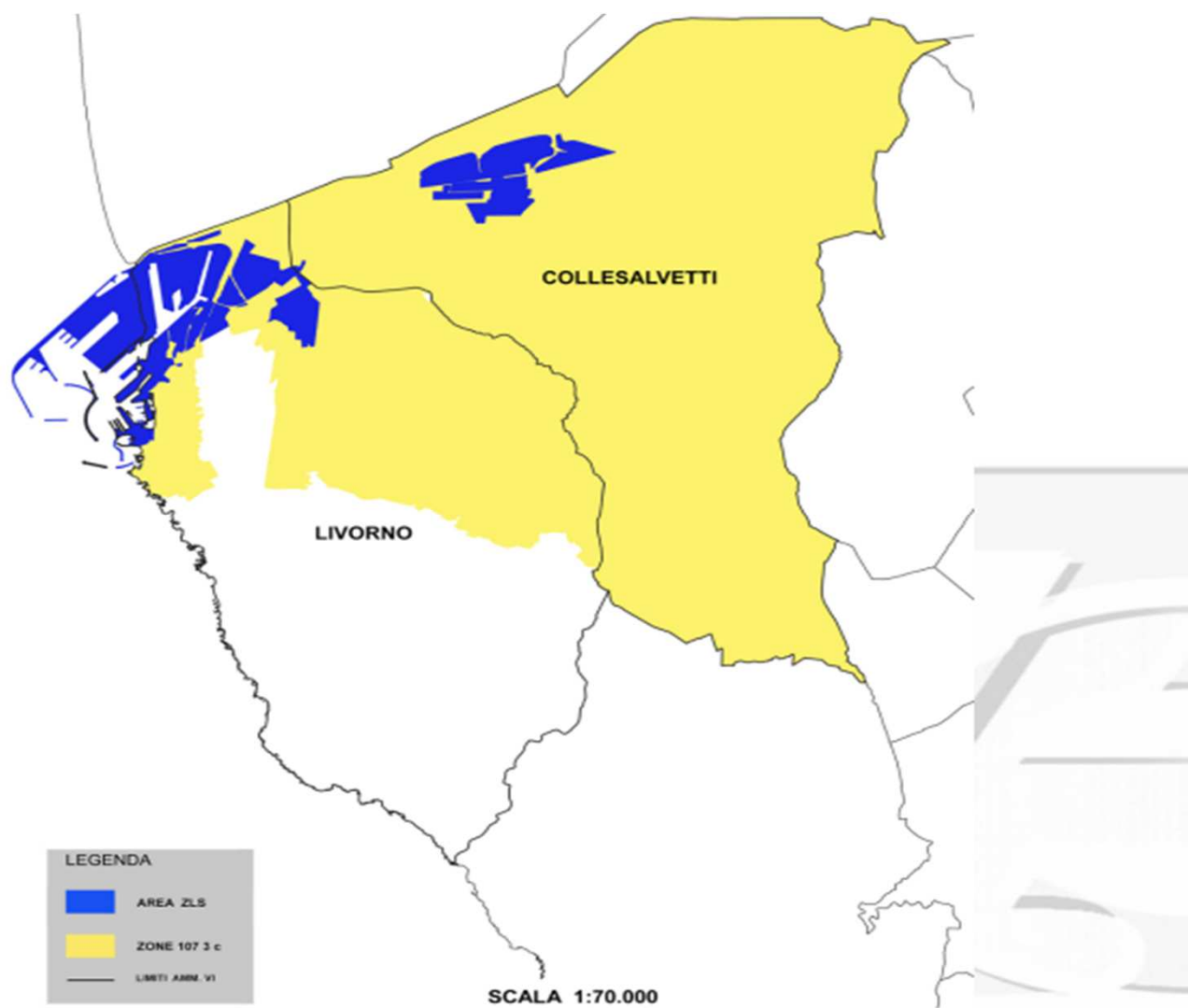
Una volta effettuata l'autenticazione potrai accedere al servizio di Accettazione STAR.

Richiesta di servizio di supporto

La ZLS a Livorno e Collesalvetti



<https://www502.regione.toscana.it/geoscopio/zls.html>



Le Opportunità per le imprese

- ✓ Credito D'imposta
- ✓ Accesso a contributi regionali per investimenti in aree di crisi industriale complesse (e non)
- ✓ Interventi ai sensi della Carta degli aiuti a finalità regionale



Sportello Unlock

<https://unlock.toscana.it/>



Il progetto **Unlock** di Regione Toscana nasce nel 2020 come strumento per attrarre investimenti sul territorio toscano e superare l'impatto negativo della crisi pandemica sulle attività produttive.

La Giunta Regionale ha deciso di sviluppare e consolidare questa esperienza dando vita alle Sportello imprese Unlock, uno strumento concreto di

Credito d'imposta per investimenti realizzati nelle Zone Logistiche Semplificate - Art. 13, comma 1, del D.L. n. 60/2024 (conv. L. n. 95/2024)

L'art. 1, comma 444, della legge 30 dicembre 2025, n. 199, ha previsto che il contributo sotto forma di credito d'imposta istituito dall'art. 13 del decreto-legge 7 maggio 2024, n. 60, si applica agli investimenti effettuati dal **1° gennaio 2026 al 31 dicembre 2028**, relativi all'acquisizione di beni strumentali destinati a strutture produttive già esistenti o che vengono impiantate nelle Zone Logistiche Semplificate istituite ai sensi dell'art. 1, commi da 61 a 65-bis, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 (di seguito "ZLS"), [limitatamente alle zone ammissibili agli aiuti a finalità regionale a norma dell'art. 107, par. 3, lett. c\), del TFUE, e nella misura massima consentita dalla Carta degli aiuti a finalità regionale 2022-2027.](#)

L'art. 1, commi 445 - 447 della legge citata, ha definito le modalità di accesso al beneficio nonché i criteri e le modalità di applicazione e di fruizione del credito d'imposta e dei relativi controlli, anche al fine di assicurare il rispetto del limite complessivo di spesa che, ai sensi dell'art. 1, comma 444 della legge, per **l'anno 2026 è pari a 100 milioni di euro.**

Il credito è concesso nel rispetto dei limiti e delle condizioni previsti [dal Regolamento \(UE\) n. 651/2014 della Commissione \(c.d. "Regolamento GBER"\)](#), ed è cumulabile con aiuti de minimis e con altri aiuti di Stato che abbiano ad oggetto i medesimi costi ammessi al beneficio, a condizione che tale cumulo non porti al superamento dell'intensità o dell'importo di aiuto più elevati consentiti dalle pertinenti discipline europee di riferimento. Inoltre, il credito è cumulabile, nei limiti delle spese effettivamente sostenute, anche con altre misure agevolative, che non siano qualificabili come aiuti di Stato ai sensi dell'art. 107 TFUE.

Regione Toscana
Direzione Attività Produttive
Settore Politiche di Sostegno alle Imprese





COMMISSIONE EUROPEA

Bruxelles, 18.12.2023
C(2023) 8654 FINAL

VERSIONE PUBBLICA

Il presente documento è un documento interno della Commissione ed ha carattere esclusivamente informativo.

Oggetto: **Aiuto di Stato SA.109349 (2023/N) – Italia**
Modifica della carta degli aiuti a finalità regionale per l'Italia (1° gennaio 2022 - 31 dicembre 2027) per il periodo dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2027 (revisione intermedia)

Dati sulle imprese che hanno usufruito del credito d'imposta nel 2024
(fonte: Agenzia delle Entrate Toscana)

Regioni	Numero di comunicazioni pervenute	Investimento complessivo	Credito di imposta complessivo	Di cui - Relativo a investimenti realizzati e fatturati	Di cui - Relativo a investimenti realizzati e non fatturabili
EMILIA-ROMAGNA	2	439.562	125.702	60.486	65.216
FRIULI-VENEZIA GIULIA	6	4.237.375	631.020	542.189	88.831
LIGURIA	10	6.208.021	1.274.192	553.143	721.049
LOMBARDIA	2	480.538	96.214	44.686	51.528
TOSCANA	25	21.134.918	5.051.717	3.783.684	1.268.033
VENETO	19	29.800.468	5.607.057	5.267.254	339.803
TOTALE	64	62.300.882	12.785.902	10.251.442	2.534.460

Dettaglio per provincia

Regione	Comune	Provincia	Dimensione Impresa	Comunicazio ni inviate	Tipologia investimenti realizzati				Credito richiesto
					Impianti	Macchinari	Attrezzature	Immobili	
EMILIA ROMAGNA	ARGENTA	FE	Media	1	2.280	61.812	45.443	109.535	48.530
EMILIA ROMAGNA	FERRARA	FE	Piccola	1	0	200.000	20.492	0	77.172
FRIULI VENEZIA GIULIA	BUTTRIO	UD	Piccola	1	313.156	126.738	91.640	496.491	163.560
FRIULI VENEZIA GIULIA	GORIZIA	GO	Micro	1	8.027	1.650	0	9.677	6.774
FRIULI VENEZIA GIULIA	MONFALCONE	GO	Media	1	0	1.445.500	0	0	92.975
FRIULI VENEZIA GIULIA	MONFALCONE	GO	Grande	1	0	479.069	0	0	71.860
FRIULI VENEZIA GIULIA	SAN GIORGIO DI NOGARÒ	UD	Piccola	1	0	900.000	0	0	241.037
FRIULI VENEZIA GIULIA	SAN GIORGIO DI NOGARÒ	UD	Grande	1	306.959	0	58.468	0	54.814
LIGURIA	GENOVA	GE	Micro	1	49.640	0	0	49.640	34.748
LIGURIA	GENOVA	GE	Piccola	3	1.470.204	210.000	88.639	42.000	471.913
LIGURIA	GENOVA	GE	Media	5	824.145	2.240.000	343.178	307.800	680.115
LIGURIA	GENOVA	GE	Grande	1	98.572	180.600	191.924	111.679	87.416
LOMBARDIA	SAN GIORGIO BIGARELLO	MN	Piccola	1	0	262.298	0	0	52.566
LOMBARDIA	VIADANA	MN	Media	1	31.000	135.229	52.011	0	43.648
TOSCANA	CARRARA	MS	Micro	2	20.500	201.046	93.380	113.879	142.417
TOSCANA	CARRARA	MS	Piccola	5	130.000	3.014.600	342.586	1.837.750	1.592.181
TOSCANA	CARRARA	MS	Grande	1	0	3.752.800	1.130.000	0	732.420
TOSCANA	COLLESALVETTI	LI	Micro	1	0	321.971	0	0	112.690
TOSCANA	LIVORNO	LI	Piccola	1	20.264	223.563	3.597	0	86.598
TOSCANA	LIVORNO	LI	Media	2	0	1.270.200	114.500	111.500	247.151
TOSCANA	MASSA	MS	Micro	1	213.578	0	0	0	74.752
TOSCANA	MASSA	MS	Piccola	8	530.000	4.398.569	0	318.222	1.453.505
TOSCANA	MASSA	MS	Media	3	101.900	1.629.162	163.451	722.900	521.572
TOSCANA	PIOMBINO	LI	Piccola	1	0	355.000	0	0	88.431

Protocolli di insediamento – sostegno a nuovi insediamenti in aree di crisi e territori 107.3.c

- Ultimo bando approvato ai sensi della DGR 1173 del 21/10/2024- destinato a nuovi insediamenti produttivi in:
 - Aree di crisi industriale (Piombino, Livorno e Massa-Carrara)
 - Territori ammissibili alla Carta degli Aiuti a Finalità regionale (art 107.3.c TFUE)

Area di crisi di Livorno, coincide quasi completamente con le aree 107.3.c. (eccezione alcune aree di Livorno)

PR FESR 2021-2027 – premialità alle imprese localizzate in territori 107.3.c

Es.

Azione 1.1.3 «Impresa Digitale» - previsto incremento intensità di aiuto;

Azione 1.1.4.1 «Ricerca e sviluppo per le imprese anche in raggruppamento con organismi di ricerca» - punteggi aggiuntivi nei criteri di valutazione delle proposte progettuali;

Lavori in corso

- Rafforzare il coordinamento tra incentivi alle imprese e interventi ZLS
- Potenziare le semplificazioni amministrative consentite dalla normativa
- Valutare la fattibilità di una Zona Franca Doganale
- Rinnovare il piano strategico della ZLS
- Proporre modifiche dei territori inclusi in ZLS, sulla base delle richieste dei territori e dei possibili margini di manovra

Le informazioni sulla ZLS Toscana:

ATTI, NOTIZIE, EVENTI:

<https://www.regione.toscana.it/zonalogisticasemplificata>

AGEVOLAZIONI A FAVORE DELLE IMPRESE:

<https://unlock.toscana.it/>

Grazie dell'attenzione

giuseppina.delorenzo@regione.toscana.it

zls@regione.toscana.it